

COMpte Rendu du Conseil Municipal du 30 janvier 2009
--

L'an deux mil neuf, le trente janvier, à 20 heures 45, le Conseil Municipal de la Commune du Hézo, dûment convoqué, s'est réuni en session ordinaire, à la Mairie, sous la présidence de Madame BOYCE Josiane, Maire.

Nombre de Conseillers Municipaux :

En exercice : 15 – Présents : 12 – Votants : 15

- Date de convocation du Conseil Municipal : 23 janvier 2009
- Affichage : 23 janvier 2009
- Dépôt en Préfecture : 05 février 2009
- Publication : 05 février 2009

PRESENTS :

Mme BOYCE Josiane - Mr LEBERT Loïc - Mr GUILBERT Michel - Mme BAR-BIZET Victoria - Mme CARO Michèle-Paule - Mme BURGARD Valérie - Mr CAUDAL Nicolas - Mr Gilles MOYEN - Mme ALOS Dominique – Mme Véronique DUPORT - Mr GAIN Philippe- Melle Yolande LE SOMMER.

ABSENTS EXCUSÉS :

Mr Olivier LEGANGNEUX donne procuration à Mr Nicolas CAUDAL
Mr Louis-Charles JEAN donne procuration à J.BOYCE
Mme Evelyne LAIGO donne procuration à Mme M.Paule CARO

SECRETAIRE DE SEANCE :

Mme Véronique DUPORT

A l'ouverture de la séance, le Conseil Municipal s'est prononcé sur le rajout d'un mot « gracieusement » concernant la délibération n°1 paragraphe télécopieur et sur l'approbation du Procès Verbal de la séance précédente.

Mme Véronique Duport a été désignée Secrétaire de séance.

1 – NOUVELLE SALLE POLYVALENTE – TARIFS 2009

Madame le Maire propose aux Membres du Conseil Municipal de fixer les tarifs de location de la nouvelle salle polyvalente conformément au tableau en annexe.

Le Conseil Municipal après en avoir délibéré par un vote à main levée, avec une abstention (Olivier Legangneux) et une voix contre (Nicolas Caudal).

- décide d'approuver les tarifs de location de la nouvelle Salle Polyvalente, (en annexe)

- autorise Madame le Maire à signer tout document relatif à cette décision.

2 – SALLE POLYVALENTE – demande de subvention- Equipement divers.

Il est rappelé au Conseil Municipal qu'il a été décidé par délibération du 12 décembre 2008, l'octroi d'une subvention relative à l'acquisition d'équipements divers de la nouvelle salle polyvalente.

Vu la modification du besoin et du montant estimatif pour l'acquisition des divers matériels d'équipements de la nouvelle salle polyvalente,

il est proposé au Conseil Municipal plusieurs devis dont le montant global est de 32 108.00 € H.T.

Le Conseil Municipal après en avoir délibéré par un vote à main levée et à l'unanimité

- décide de solliciter l'octroi d'une subvention du Ministère de l'Intérieur pour l'acquisition de divers matériels d'équipements de la nouvelle salle Polyvalente d'un montant global de 32 108,00 € H.T.

- autorise Madame le Maire à signer tout document relatif à cette décision.

3 – SALLE POLYVALENTE – AVENANTS

Madame le Maire présente aux membres du Conseil Municipal les modifications relatives aux travaux de la Salle Polyvalente comme suit :

Avenant N°7 – 3 – Lot N°7 Menuiseries Bois – CMBS

Montant du marché initial TTC	55 654,59 €
Travaux en plus TTC	298,16 €
Travaux en plus TTC	453,42 €
Travaux en moins	<u>- 1494,26 €</u>
 Nouveau Montant TTC	 54 911,91 €

Le Conseil Municipal après en avoir délibéré par un vote à main levée et à l'unanimité

- autorise Madame le Maire à signer tout document relatif à cette décision.

4 – DELIBERATION PRESCRIVANT L'ELABORATION D'UN P.L.U. ET PRECISANT LES MODALITES DE CONCERTATION

Le Maire expose au Conseil Municipal l'intérêt d'élaborer un Plan Local d'Urbanisme pour les raisons suivantes et afin d'être en conformité avec :

- La loi SRU du 13 décembre 2000
- Le Schéma de Cohérence Territorial
- Le schéma de Mise en Valeur de la Mer

Y compris l'intégration de tous les documents réglementaires.

Il y a donc lieu d'élaborer le Plan Local d'Urbanisme sur l'ensemble du territoire communal, conformément aux articles L 123.1 et suivants du Code de l'Urbanisme.

Il convient par ailleurs, de préciser les modalités de concertation à mener avec la population conformément à l'article L 300.2 du Code de l'Urbanisme

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal :

1. PRESCRIT l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme sur l'ensemble du territoire communal
2. DECIDE que la concertation avec les habitants, les associations locales et les autres personnes concernées se fera de la manière suivante :

- *Exposition à la mairie des documents graphiques présentant d'une part le diagnostic initial de la commune, d'autre part, les enjeux et les objectifs en matière de développement, d'aménagement de l'espace et de protection de l'environnement.*
- *Organisation d'une (ou plusieurs) réunion(s) publique(s) avec l'urbaniste chargé de l'étude (les dates de la ou des réunions publiques seront communiquées ultérieurement par voie de presse).*
- *Parution d'articles dans le bulletin municipal.*

3. DECIDE de rechercher un cabinet d'Urbanisme pour la réalisation d'élaboration du P.L.U et donne tout pouvoir à Madame Le Maire à cet effet.
4. DEMANDE à Madame Le Maire de procéder aux formalités prévues aux articles L 123.6 et suivants du Code de l'Urbanisme.
5. PREND NOTE qu'en application de l'article L 123.6 du Code de l'Urbanisme, l'élaboration du document d'urbanisme donne certaines possibilités de surseoir à statuer sur les projets de constructions ou d'opérations qui pourraient compromettre les changements envisagés sur le P.L.U
6. SOLLICITE de l'Etat conformément au décret n° 83.1122 du 22 Décembre 1983 qu'une dotation soit allouée à la commune pour couvrir les frais matériels et d'études nécessaires à l'élaboration du PLU.
7. DIT QUE les crédits destinés au financement des dépenses afférentes à l'élaboration du PLU sont inscrits au budget de l'exercice considéré 2008 (chapitre 20 - article 202)

Conformément aux articles L 123.6 à L 123.8 du Code de l'Urbanisme, la présente délibération sera notifiée :

- au Préfet du Morbihan,
- aux Présidents du Conseil Régional et du Conseil Général,
- aux Présidents de la Chambre de Commerce et d'Industrie, de la Chambre de Métiers et de la Chambre d'Agriculture et de la Section Régionale de Conchyliculture,
- aux Maires des communes limitrophes,
- aux Présidents des établissements publics de coopération intercommunale,
- au Président de la Communauté d'Agglomération du Pays de Vannes pour une assistance technique et administrative
- à la Direction Départementale de l'Équipement et de l'Agriculture du Morbihan pour solliciter une assistance technique et administrative
- Et à tous les organismes concernés par l'élaboration du PLU.

La présente délibération fera l'objet d'un affichage en Mairie durant un mois et d'une mention dans un journal diffusé dans le Département.

Le Conseil Municipal après en avoir délibéré par un vote à main levée et à l'unanimité,

- autorise Madame le Maire à signer tout document relatif à cette décision.

5 – ANNULATION DE LA DELIBERATION : ACQUISITION DE L'EMPLACEMENT RESERVE N°11

Il est rappelé au Conseil Municipal qu'en date du 07/12/2007, il a été décidé l'acquisition de l'emplacement réservé N°11.

Toutefois compte-tenu du lancement de l'élaboration du Plan Local d'Urbanisme et en application de l'article L123-6 du code de l'urbanisme, l'élaboration du document d'urbanisme donne certaines possibilités de surseoir à statuer sur les projets d'opérations qui pourraient compromettre les changements envisagés sur le PLU.

Le Conseil Municipal après en avoir délibéré par un vote à main levée avec une abstention (Mr Gilles Moyen)

- Décide d'annuler la délibération du 07/12/2007 et de lever l'emplacement réservé lors de l'élaboration du PLU,
- Autorise Madame Le Maire à signer tout document relatif à cette décision.

6 – CONVENTION D'ENTRETIEN DES BOUCHES ET POTEAUX D'INCENDIE

Madame le Maire présente aux membres du Conseil Municipal une convention qui a pour objet de confier à la SAUR l'entretien des bouches et poteaux d'incendie communaux (ci-jointe)

Le Conseil Municipal après en avoir délibéré par un vote à main levée et à l'unanimité,
- autorise Madame le Maire à signer tout document relatif à cette décision.

7 – CONVENTION MISE A DISPOSITION DE PIEGES A RAGONDINS

Madame le Maire présente aux membres du Conseil Municipal une convention qui a pour objet d'autoriser la société de chasse locale de collecter les espèces nuisibles (ragondins) et de mettre à leur disposition quatre pièges pour assurer cette mission.

Le Conseil Municipal après en avoir délibéré par un vote à main levée et à l'unanimité
- autorise Madame le Maire à signer tout document relatif à cette décision.

8 – COMMUNAUTE d'AGGLOMERATION – Procédure de groupement de commande.

La loi du 11 février 2005 impose aux communes de réaliser un Plan de mise en Accessibilité de la Voirie et des Espaces publics (PAVE), avant le 23 décembre 2009.

Il a donc été décidé au bureau communautaire que la CAPV se chargerait de réaliser un groupement de commandes pour l'élaboration des PAVE de toutes les communes de la CAPV.

Le Conseil Municipal après en avoir délibéré par un vote à main levée et à l'unanimité,

- Décide d'adhérer au groupement de commandes en application de la convention qui sera présentée et adoptée au Conseil Communautaire.
- autorise Madame le Maire à signer tout document relatif à cette décision.

QUESTIONS DIVERSES :

Loic LEBERT

- Informe le CM des dossiers de la Communauté d'Agglomération : Plan de déplacements – PLH à relancer; Baisse de la Taxe des ordures ménagères ; L'Adil (recensement des espaces consommés dans le Morbihan).

Victoria BAR

- Annonce les animations qui auront lieu au Hézo à l'occasion de la Semaine du Golfe et fait appel à tous les bénévoles qui souhaitent participer et à prendre contact avec la Mairie.

Philippe GAIN

- Soulève un problème de débordement du bassin de rétention d'eau, de l'affaissement de la route de Kéryvarho dû peut-être au gel ou à une rupture de canalisation.

Madame Le Maire souligne que les problèmes hydrauliques du Hézo ont été bien gérés.

Nicolas CAUDAL

- Rappelle sa demande relative au rattachement des Assistantes maternelles au RAM de Theix ; donne compte-rendu de l'enquête faite auprès des parents d'élèves concernant la qualité des repas de la cantine scolaire, demande si l'animation BIO est prévue dans le marché et souhaite avoir le bilan social de la commune (nombre de familles aidées etc...)

Réponse de Mme Caro : Un bilan chiffré mais anonyme sera communiqué au cours de la séance du vote du budget, fin mars 2009.

Michel GUILBERT

- Présente les propositions rédigées par Mr Houssin, adjoint au Maire de St Armel, concernant la répartition des tâches pour l'entretien du terrain de football situé à St Armel, une réflexion est en cours.

Josiane BOYCE

- Informe le Conseil Municipal de divers dossiers qu'elle pilote au sein de la Communauté d'agglomération tels que :
 - amélioration de l'entrée Est
 - un rapport concernant l'étude de champs d'éoliennes (de 90 m de hauteur). Une réflexion est en cours.
 - Rapport sur la pollution et la qualité de l'air,
 - Informations relatives à l'Aérodrome du Pays de Vannes, sa gestion et le transfert des bâtiments.
 - Agenda 21 : cette démarche ciblera uniquement les compétences propres à chaque structure.

La séance est levée à 00h10.

Fait à Le Hézo, le 03 février 2009
Le Maire,